

Zápis ze zasedání obecního zastupitelstva

čj. 04/2023

konaného dne 30. 6. 2023

Přítomni: Michal Gajdošík, Josef Maček, Ondřej Maček, Tomáš Machů, Libor Mana, Pavel Remeš

Alena Bačová, účetní obce

Omluven: Jaroslav Šmotek

Přítomni občané obce Vlachova Lhota: [REDACTED], [REDACTED]

Místo konání: knihovna Vlachova Lhota č. p. 81

Datum a čas konání: 30. 6. 2023 od 18:00 hod.

Návrh programu zasedání:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatele zápisu dle § 95 odst. 1 zákona č. 128/200 Sb., o obcích, v platném znění (dále jen „zákon o obcích“) a zapisovatele
3. Schválení a doplnění programu
4. Schválení uzavření směnné smlouvy mezi obcí Vlachova Lhota, IČ: 462 76 033, sídlem Vlachova Lhota 68, PSČ 766 01, zastoupená starostou Mgr. Michalem Gajdošíkem, ze strany jedné, a panem [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED], PSČ [REDACTED], ze strany druhé (obec Vlachova Lhota převádí [REDACTED] do jeho výlučného vlastnictví nově vytvořené pozemky parc. č. 1580/39 a parc. č. 1580/40 v dohodnuté ceně 16.200,-- Kč. Naproti tomu [REDACTED] převádí Obci Vlachova Lhota do jejího výlučného vlastnictví pozemek parc. č. st. 144 v dohodnuté ceně 11.550,-- Kč.
5. Schválení uzavření směnné smlouvy mezi obcí Vlachova Lhota, IČ: 462 76 033, se sídlem Vlachova Lhota 68, PSČ 766 01, zastoupená starostou Mgr. Michalem Gajdošíkem, starostou, ze strany jedné, a panem [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED], PSČ [REDACTED], paní [REDACTED], bytem [REDACTED], PSČ [REDACTED], ze strany druhé (obec Vlachova Lhota převádí [REDACTED] a [REDACTED] do jejich rovnodílného podílového spoluvlastnictví pozemek parc. č. 1570/2 v dohodnuté ceně 6.900,-- Kč. Naproti tomu [REDACTED] a [REDACTED] převádějí obci Vlachova Lhota do jejího výlučného vlastnictví pozemek parc. č. 1296/4 v dohodnuté ceně 18.000,- Kč.
6. Seznámení zastupitelstva obce s auditem o výsledku přezkoumání hospodaření obce Vlachova Lhota za rok 2022 a jeho schválení.

7. Seznámení zastupitelstva se závěrečným účtem a účetní závěrkou obce za rok 2022 a návrh na jeho schválení.
8. Návrh rozpočtového opatření č. 01/2023.
9. Projednání a případné schválení cenové nabídky pro akci: Projektová dokumentace Sběrné místo Vlachova Lhota. Zpracovatel nabídky Ing. Roman Vojtěšek, Ateliér POD VĚŽÍ, s.r.o., Farní 20, Frýdek – Místek, 738 01.
10. Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi obcí Vlachova Lhota se sídlem: Vlachova Lhota 68, 766 01 Valašské Klobouky, IČO: 46276033, zastoupená starostou obce: Mgr. Michalem Gajdošíkem („Vlastník“) a CETIN a.s., sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623, zastoupen na základě plné moci ze dne 15. 12. 2022 společností: Enlytech s.r.o., se sídlem: Lidická 700/19, Veverčí, 602 00 Brno, IČO: 05846609, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka č. 98485 zastoupená: panem Ing. Petrem Komínkem („CETIN“)
11. Diskuze
12. Závěr

1. Zahájení zasedání zastupitelstva obce.

Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva byla na úřední desce Obecního úřadu Vlachova Lhota zveřejněna podle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2002 Sb., o obcích, v platném znění, po dobu nejméně 7 dní, a to od 23. 6. 2023 do 30.6.2023. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Schůze bylo přítomno členů zastupitelstva z celkového počtu všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo obce bylo usnášeníschopné (viz. příloha č. 1).

Zasedání zastupitelstva obce Vlachova Lhota bylo zahájeno v 18.00 hod. starostou obce Michalem Gajdošíkem.

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu pana Ondřeje Mačka a pana Pavla Remeše. Zapisovatelem zápisu pana Josefa Mačka.

Návrh usnesení č. 1/4.2023

Zastupitelstvo obce Vlachova Lhota určuje ověřovateli zápisu pana Ondřeje Mačka a pana Pavla Remeše, zapisovatelem zápisu pana Josefa Mačka.

Hlasování proběhlo veřejnou formou – zdvižením ruky.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdrželi se 0

Usnesení č. 1/4.2023 bylo schváleno.

3. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Místostarosta Josef Maček navrhl rozšířit program zasedání o body

- Připojení se k výzvě „Posílením třídění odpadu, dokážeme více než zálohováním“

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení č. 2/4.2023

Zastupitelstvo obce Vlachova Lhota schvaluje následující program zasedání obecního zastupitelstva čj. 04./2023:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatele zápisu dle § 95 odst. 1 zákona č. 128/200 Sb., o obcích, v platném znění (dále jen „zákon o obcích“) a zapisovatele
3. Schválení a doplnění programu
4. Schválení uzavření směnné smlouvy mezi obcí Vlachova Lhota, IČ: 462 76 033, sídlem Vlachova Lhota 68, PSČ 766 01, zastoupená starostou Mgr. Michalem Gajdošíkem, ze strany jedné, a panem [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE], PSČ 763 21, ze strany druhé (obec Vlachova Lhota převádí [REDAKCE] do jeho výlučného vlastnictví nově vytvořené pozemky parc. č. 1580/39 a parc. č. 1580/40 v dohodnuté ceně 16.200,-- Kč. Naproti tomu [REDAKCE] převádí Obci Vlachova Lhota do jejího výlučného vlastnictví pozemek parc. č. st. 144 v dohodnuté ceně 11.550,-- Kč.
5. Schválení uzavření směnné smlouvy mezi obcí Vlachova Lhota, IČ: 462 76 033, se sídlem Vlachova Lhota 68, PSČ 766 01, zastoupená starostou Mgr. Michalem Gajdošíkem, starostou, ze strany jedné, a panem [REDAKCE], bytem [REDAKCE] [REDAKCE], PSČ [REDAKCE], paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], PSČ [REDAKCE], ze strany druhé (obec Vlachova Lhota převádí [REDAKCE] a [REDAKCE] do jejich rovnodílného podílového spoluvlastnictví pozemek parc. č. 1570/2 v dohodnuté ceně 6.900,-- Kč. Naproti tomu [REDAKCE] a [REDAKCE] převádějí obci Vlachova Lhota do jejího výlučného vlastnictví pozemek parc. č. 1296/4 v dohodnuté ceně 18.000,- Kč.
6. Seznámení zastupitelstva obce s auditem o výsledku přezkoumání hospodaření obce Vlachova Lhota za rok 2022 a jeho schválení.
7. Seznámení zastupitelstva se závěrečným účtem a účetní závěrkou obce za rok 2022 a návrh na jeho schválení.
8. Návrh rozpočtového opatření č. 01/2023.

9. Projednání a případné schválení cenové nabídky pro akci: Projektová dokumentace Sběrné místo Vlachova Lhota. Zpracovatel nabídky Ing. Roman Vojtěšek, Ateliér POD VĚŽÍ, s.r.o., Farní 20, Frýdek – Místek, 738 01.
10. Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi obcí Vlachova Lhota se sídlem: Vlachova Lhota 68, 766 01 Valašské Klobouky, IČO: 46276033, zastoupená starostou obce: Mgr. Michalem Gajdošíkem („Vlastník“) a CETIN a.s., sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623, zastoupen na základě plné moci ze dne 15. 12. 2022 společností: Enlytech s.r.o., se sídlem: Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 05846609, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka č. 98485 zastoupená: panem Ing. Petrem Komínkem („CETIN“)
11. Dodatečný bod: Schválení výzvy „Posílením třídění odpadu, dokážeme více než zálohováním“
12. Diskuze
13. Závěr

Hlasování proběhlo veřejnou formou – zdvižením ruky.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdrželi se 0

Usnesení č. 2/4.2023 bylo schváleno.

4. Schválení směny obecních pozemků parc.č. 1580/39 a 1580/40 za pozemek parc. č. st. 144 ve vlastnictví pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE].

Schválení uzavření směnné smlouvy mezi obcí Vlachova Lhota, IČ: 462 76 033, sídlem Vlachova Lhota 68, PSČ 766 01, zastoupená starostou Mgr. Michalem Gajdošíkem, ze strany jedné, a panem [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE], PSČ [REDAKCE], ze strany druhé (obec Vlachova Lhota převádí [REDAKCE] do jeho výlučného vlastnictví nově vytvořené pozemky parc. č. 1580/39 a parc. č. 1580/40 v dohodnuté ceně 16.200,-- Kč. Naproti tomu [REDAKCE] převádí Obci Vlachova Lhota do jejího výlučného vlastnictví pozemek parc. č. st. 144 v dohodnuté ceně 11.550,-- Kč.

Návrh usnesení č. 3/4.2023

Zastupitelstvo schvaluje směnu obecních pozemků parc.č. 1580/39 a 1580/40 za pozemek parc. č. st. 144 ve vlastnictví pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE].

Hlasování proběhlo veřejnou formou – zdvižením ruky.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdrželi se 0

Usnesení č. 3/4.2023 bylo schváleno.

5. Schválení směny obecního pozemku parc. č. 1570/2 za pozemek parc. č. 1296/4 ve vlastnictví paní [REDAKCE] a pana [REDAKCE].

Schválení uzavření směnné smlouvy mezi obcí Vlachova Lhota, IČ: 462 76 033, se sídlem Vlachova Lhota 68, PSČ 766 01, zastoupená starostou Mgr. Michalem Gajdošíkem, starostou, ze strany jedné, a panem [REDAKCE], bytem [REDAKCE], PSČ [REDAKCE], paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], PSČ [REDAKCE], ze strany druhé (obec Vlachova Lhota převádí [REDAKCE] a [REDAKCE] do jejich rovnodílného podílového spoluvlastnictví pozemek parc. č. 1570/2 v dohodnuté ceně 6.900,-- Kč. Naproti tomu [REDAKCE] a [REDAKCE] převádějí obci Vlachova Lhota do jejího výlučného vlastnictví pozemek parc. č. 1296/4 v dohodnuté ceně 18.000,- Kč.

Návrh usnesení č. 4/4.2023

Zastupitelstvo schvaluje směnu obecního pozemku parc.č. 1570/2 za pozemek 1296/4 ve vlastnictví paní [REDAKCE] a pana [REDAKCE].

Hlasování proběhlo veřejnou formou – zdvižením ruky.

Výsledek hlasování: pro 5 proti 0 zdrželi se 1

Usnesení č. 4/4.2023 bylo schváleno.

6. Seznámení zastupitelstva obce s auditem o výsledku přezkoumání hospodaření obce Vlachova Lhota za rok 2022 a jeho schválení.

Zastupitelům byla starostou dne 23.6.2023 rozeslána elektronickou poštou Zpráva č. 306/2022/EKO

o výsledku přezkoumání hospodaření obce Vlachova Lhota. Starosta stručně zrekapituloval výsledek, kdy nebyly kontrolním orgánem zjištěny chyby a nedostatky.

Návrh usnesení č. 5/4.2023

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu č. 306/2022/EKO o výsledku přezkoumání hospodaření obce Vlachova Lhota.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdrželi se 0

Usnesení č. 5/4.2023 bylo schváleno.

7. Seznámení zastupitelstva se závěrečným účtem a účetní závěrkou obce za rok 2022 a návrh na jeho schválení.

Starosta obce seznámil zastupitele s obsahem závěrečného účtu a účetní uzávěrkou obce za rok 2022 a podal návrh k jeho schválení.

Návrh usnesení č. 6/4.2023

Zastupitelstvo obce Vlachova Lhota schvaluje závěrečný účet za rok 2022 i účetní uzávěrku a souhlasí s celoročním hospodařením. Zastupitelstvo obce souhlasí se záporným výsledkem hospodaření ve výši 459 732,69,- Kč.

Hlasování proběhlo veřejnou formou – zdvižením ruky.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdrželi se 0

Usnesení č. 6/4.2023 bylo schváleno.

8. Návrh rozpočtového opatření č. 01/2023

Pan starosta obce seznámil přítomné zastupitele s obsahem návrhu rozpočtového opatření č. 1/ 2023

Návrh usnesení č. 7/4.2023

Zastupitelstvo obce Vlachova Lhota schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 1/2023.

Hlasování proběhlo veřejnou formou – zdvižením ruky.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdrželi se 0

Usnesení č. 7/4.2023 bylo schváleno.

9. Projednání a případné schválení cenové nabídky pro akci: Projektová dokumentace Sběrné místo Vlachova Lhota. Zpracovatel nabídky Ing. Roman Vojtěšek, Ateliér POD VĚŽÍ, s.r.o., Farní 20, Frýdek – Místek, 738 01.

Starosta obce seznámil zastupitele se záměrem o vypracování projektové dokumentace na sběrné místo.

Návrh usnesení č. 8/4.2023

Zastupitelstvo obce schvaluje vypracování projektové dokumentace na sběrné místo Vlachova Lhota Ing. Romanem Vojtěškem. Celková cena projektové dokumentace bude 94 000Kč.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdrželi se 0

Usnesení č. 8/4.2023 bylo schváleno.

10. Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi obcí Vlachova Lhota a CETIN a.s.

Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi obcí Vlachova Lhota se sídlem: Vlachova Lhota 68, 766 01 Valašské Klobouky, IČO: 46276033, zastoupená starostou obce: Mgr. Michalem Gajdošíkem („Vlastník“) a CETIN a.s., sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623, zastoupen na základě plné moci ze dne 15. 12. 2022 společností: Enlytech s.r.o., se sídlem: Lidická 700/19, Veverří, 602 00 Brno, IČO: 05846609, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka č. 98485 zastoupená: panem Ing. Petrem Komínkem („CETIN“)

Návrh usnesení č. 9/4.2023

Zastupitelstvo obce souhlasí se schválením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi obcí Vlachova Lhota a společností CETIN.

Hlasování proběhlo veřejnou formou – zdvižením ruky.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdrželi se 0

Usnesení č. 9/4.2023 bylo schváleno.

11. Dodatečný bod: Připojení se k výzvě „Posílením třídění odpadu, dokážeme více než zálohováním“

Místostarosta Maček odeslal znění výzvy zastupitelům k seznámení dne 22.6.2023 elektronickou poštou. Stručně objasnil záměr této výzvy i na zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení č. 10/4.2023

Obec Vlachova Lhota se připojuje k iniciativě společně posílit stávající systém sběru

a třídění všech separovatelných odpadů včetně PET lahví a nápojových plechovek.

Hlasování proběhlo veřejnou formou – zdvižením ruky.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdrželi se 0

Usnesení č. 10/4.2023 bylo schváleno.

12. Diskuse

V diskusi byl určen předběžný datum konání dětského dne, 26.8.2023.

13. Závěr

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 18:35.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná informace o konání zasedání zastupitelstva obce dne 30.6.2023

Zápis byl vyhotoven dne 8.7.2023

Zapisovatel: Josef Maček dne: 8.7.2023 podpis.....

Ověřovatelé zápisu:

Ondřej Maček dne podpis.....

Pavel Remeš dne podpis.....

Michal Gajdošík, starosta obce dne: podpis.....