

# Zápis ze zasedání obecního zastupitelstva

čj. 06/2025

konaného dne 18. 12. 2025

Přítomni: Michal Gajdošík, Josef Maček, Tomáš Machů, Ondřej Maček, Libor Mana, Pavel Remeš

Omluven: Jaroslav Šmotek (Přítomen od 19:25, tj. po projednání bodu 18)

Místo konání: knihovna Vlachova Lhota č. p. 81

Datum a čas konání: 18. 12. 2025 od 18:00 hod.

Návrh programu zasedání:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.
3. Schválení a doplnění programu.
4. Návrh Zprávy o uplatňování územního plánu VLACHOVA LHOTA za období 07/2021–04/2025.
5. Žádost o finanční příspěvek – Rodinné centrum Kaštánek Valašské Klobouky z.s.
6. Žádost o možnost poskytnutí sponzorského daru – Mateřská škola Vlachovice.
7. Projednání, schválení výše stočného pro rok 2026.
8. Smlouva o zřízení služebnosti mezi Obec Vlachova Lhota, IČO 46276033, Vlachova Lhota 68, Val. Klobouky 766 01 a CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, Praha 9, 190 00.
9. Žádost o podporu kontaktního pracoviště Občanské poradny ve Valašských Kloboukách.
10. Žádost o finanční příspěvek na rok 2026 – Městská nemocnice Slavičín.
11. Smlouva o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků – NEVAJGLUJ a.s., Na Strži 1702/65, Praha 4, 140 00.
12. Smlouva o zřízení věcného břemene č. OT-014330069784/007-ADS.
13. Návrh rozpočtového opatření č. 3/2025.
14. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2027 – 2029.
15. Návrh rozpočtu na rok 2026.
16. Návrh inventarizační komise a plán inventur.
17. Pověření starosty obce Vlachova Lhota ke konečné úpravě rozpočtu.

18. Dodatek č. 1 smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu uzavřený mezi TextilEco a.s. se sídlem: Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 28101766, a Obec Vlachova Lhota se sídlem: Vlachova Lhota 68, 766 01 Valašské Klobouky, IČ: 46276033.
19. Vyhodnocení záměru pachtu obecních pozemků, schválení pověření starosty obce pro podpis pachtovních smluv.
20. Diskuze
21. Závěr

## **1. Zahájení zasedání zastupitelstva obce**

Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva byla na úřední desce Obecního úřadu Vlachova Lhota zveřejněna podle § 93 odst. 1 zákona o obcích po dobu nejméně 7 dní, a to od 10.12. 2025 do 18. 12. 2025. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Schůze bylo přítomno 6 (7 od 19:25) členů zastupitelstva z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo obce bylo usnášeníschopné (viz příloha č. 1).

Zasedání zastupitelstva obce Vlachova Lhota bylo zahájeno v 18:00 hod. starostou obce Michalem Gajdošíkem.

## **2. Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu pana Tomáše Machů a pana Libora Manu, zapisovatelem zápisu pana Josefa Mačka.

### **Návrh usnesení č. 1/6.2025**

Zastupitelstvo obce Vlachova Lhota určuje ověřovateli zápisu pana Tomáše Machů a pana Libora Manu, zapisovatelem zápisu pana Josefa Mačka.

Hlasování proběhlo veřejnou formou – zdvižením ruky.

Výsledek hlasování: pro 6      proti 0      zdrželi se 0

**Usnesení č. 1/6.2025 bylo schváleno.**

## **3. Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

### **Návrh usnesení č. 2/6.2025**

Zastupitelstvo obce Vlachova Lhota schvaluje následující program zasedání obecního zastupitelstva čj. 5./2025:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.
3. Schválení a doplnění programu.
4. Návrh Zprávy o uplatňování územního plánu VLACHOVA LHOTA za období 07/2021–04/2025.
5. Žádost o finanční příspěvek – Rodinné centrum Kaštánek Valašské Klobouky z.s.
6. Žádost o možnost poskytnutí sponzorského daru – Mateřská škola Vlachovice.
7. Projednání, schválení výše stočného pro rok 2026.
8. Smlouva o zřízení služebnosti mezi Obec Vlachova Lhota, IČO 46276033, Vlachova Lhota 68, Val. Klobouky 766 01 a CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, Praha 9, 190 00.
9. Žádost o podporu kontaktního pracoviště Občanské poradny ve Valašských Kloboukách.
10. Žádost o finanční příspěvek na rok 2026 – Městská nemocnice Slavičín.
11. Smlouva o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků – NEVAJGLUJ a.s., Na Strži 1702/65, Praha 4, 140 00.
12. Smlouva o zřízení věcného břemene č. OT-014330069784/007-ADS.
13. Návrh rozpočtového opatření č. 3/2025.
14. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2027 – 2029.
15. Návrh rozpočtu na rok 2026.
16. Návrh inventarizační komise a plán inventur.
17. Pověření starosty obce Vlachova Lhota ke konečné úpravě rozpočtu.
18. Dodatek č. 1 smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu uzavřený mezi TextilEco a.s. se sídlem: Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 28101766, a Obec Vlachova Lhota se sídlem: Vlachova Lhota 68, 766 01 Valašské Klobouky, IČ: 46276033.
19. Vyhodnocení záměru pachtu obecních pozemků, schválení pověření starosty obce pro podpis pachtovních smluv.
20. Diskuze
21. Závěr

Hlasování proběhlo veřejnou formou – zdvižením ruky.

Výsledek hlasování: pro 6      proti 0      zdrželi se 0

**Usnesení č. 2/6.2025 bylo schváleno.**

#### **4. Návrh Zprávy o uplatňování územního plánu VLACHOVA LHOTA za období 07/2021–04/2025.**

Starosta obce a místostarosta obce Pavel Remeš seznámili přítomné s aktuálním stavem územního plánu obce Vlachova Lhota. V loňském roce došlo k úpravě ÚP vyvolané záměrem Povodí Moravy s.p. – odkanalizování obce, při této úpravě se obci podařilo převést chybějící část obecních pozemků v lokalitě Padělky na parcely pro bytovou výstavbu, další změny územního plánu se momentálně nepřipravují.

##### **Návrh usnesení č. 3/6.2025**

Zastupitelstvo obce, dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. e) v souladu s § 90 odst. 2 ve spojení s § 107 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “stavební zákon”), projednalo předloženou Zprávu o uplatňování územního plánu VLACHOVA LHOTA za sledované období 07/2021 – 04/2025 a nerozhodlo o pořízení územního plánu nebo jeho změny.

Hlasování proběhlo veřejnou formou – zdvižením ruky.

Výsledek hlasování: pro 6    proti 0    zdrželi se 0

**Usnesení č. 3/5.2025 bylo schváleno.**

#### **5. Žádost o finanční příspěvek – Rodinné centrum Kaštánek Valašské Klobouky z.s.**

Rodinné centrum Kaštánek poskytuje služby, které jsou zpoplatněny. Proto se zastupitelstvo rozhodlo neposkytnout finanční podporu.

##### **Návrh usnesení č. 4/6.2025**

Zastupitelstvo obce neposkytne finanční podporu pro rodinné centrum Kaštánek.

Hlasování proběhlo veřejnou formou – zdvižením ruky

Výsledek hlasování: pro 6    proti 0    zdrželi se 0

**Usnesení č. 4/6.2025 bylo schváleno**

## **6. Žádost o možnost poskytnutí sponzorského daru – Mateřská škola Vlachovice.**

Jelikož Mateřskou školu Vlachovice navštěvují tři děti z naší obce, navrhuje starosta obce žádosti vyhovět a poskytnout finanční příspěvek ve výši 3000 Kč.

### **Návrh usnesení č. 5/6.2025**

Obec Vlachova Lhota poskytne Mateřské škole Vlachovice sponzorský dar ve výši 3000Kč.

Výsledek hlasování: pro 6      proti 0      zdrželi se 0

**Usnesení č. 5/6.2025 bylo schváleno.**

## **7. Projednání, schválení výše stočného pro rok 2026.**

Obec jako provozovatel kanalizace musí určit výši stočného pro rok 2026. Zastupitelé v diskusi souhlasí s pokračováním praxe, kdy se prozatím za vypouštěné odpadní vody stočné občanům neúčtuje s výhledem změny, kterou přinese plánovaná výstavba nové splaškové kanalizace a napojení na ČOV.

### **Návrh usnesení č. 6/6.2025**

Zastupitelstvo obce Vlachova Lhota schvaluje výši stočného pro rok 2026 na 0Kč/m<sup>3</sup> odpadní vody.

Výsledek hlasování: pro 6      proti 0      zdrželi se 0

**Usnesení č. 6/6.2025 bylo schváleno.**

**8. Smlouva o zřízení služebnosti mezi Obec Vlachova Lhota, IČO 46276033, Vlachova Lhota 68, Val. Klobouky 766 01 a CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, Praha 9, 190 00.**

Zastupitelé byli dne 10.12.2025 seznámeni s návrhem smlouvy o zřízení služebnosti týkající se nově vybudované sítě optického internetu v naší obci.

**Návrh usnesení č. 7/6.2025**

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o zřízení služebnosti mezi Obec Vlachova Lhota, IČO 46276033, Vlachova Lhota 68, Val. Klobouky 766 01 a CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, Praha 9, 190 00 se spisovou značkou

11010-110433, FTTx\_M\_NGA\_V\_NIO28\_Vlachova\_L\_VLZLI1\_OK

Návrh smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: pro 6      proti 0      zdrželi se 0

**Usnesení č. 7/6.2025 bylo schváleno**

## **9. Žádost o podporu kontaktního pracoviště Občanské poradny ve Valašských Kloboukách.**

Obec obdržela od kontaktního pracoviště Občanské poradny ve Valašských Kloboukách žádost o finanční podporu na rok 2025. Starosta navrhuje poskytnout příspěvek ve výši 2.000 Kč stejně, jako v loňském roce. Jiný návrh nebyl podán.

### **Návrh usnesení č. 8/6.2025**

Zastupitelstvo obce Vlachova Lhota souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku kontaktnímu pracovišti Občanské poradny ve Valašských Kloboukách ve výši 2.000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 6      proti 0      zdrželi se 0

**Usnesení č. 8/6.2025 bylo schváleno.**

## **10. Žádost o finanční příspěvek na rok 2026 – Městská nemocnice Slavičín.**

Obec obdržela od Nemocnice Slavičín žádost o finanční podporu na rok 2025. Starosta navrhuje poskytnout příspěvek ve výši 10.000 Kč, stejně jako v loňském roce. Jiný návrh nebyl podán.

### **Návrh usnesení č. 9/6.2025**

Zastupitelstvo obce Vlachova Lhota souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku Nemocnici Slavičín ve výši 10.000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 6      proti 0      zdrželi se 0

**Usnesení č. 9/6.2025 bylo schváleno.**

## **11. Smlouva o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků – NEVAJGLUJ a.s., Na Strži 1702/65, Praha 4, 140 00.**

Starosta obce seznámil zastupitele s možností uzavřít smlouvu s kolektivním systémem NEVAJGLUJ a.s. založeným výrobcí tabákových výrobků s filtry podle zákona č. 243/2022 Sb. Jednou z hlavních zákonných povinností kolektivního systému NEVAJGLUJ a.s. je hradit obcím náklady na úklidy a nakládání s nedopalky. Pokud zastupitelstvo schválí navrhovanou smlouvu, náleží jí finanční plnění 8Kč/obyvatele a rok a fixní příspěvek 1000Kč na administraci.

### **Návrh usnesení č. 10/6.2025**

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků s NEVAJGLUJ a.s., Na Strži 1702/65, Praha 4, 140 00

Výsledek hlasování: pro 5      proti 1      zdrželi se 0

**Usnesení č. 10/6.2025 bylo schváleno.**

## **12. Smlouva o zřízení věcného břemene č. OT-014330069784/007-ADS.**

Obec Vlachova Lhota obdržela žádost o zřízení věcného břemene týkajícího se stavby „Vlachova Lhota, Záhumení, kab.“, za účelem umístění - kabelového vedení NN, pojistkové skříňe, uzemnění na pozemku 1536 v katastru obce Vlachova Lhota se spoluvlastnickým podílem 1/5 obce Vlachova Lhota.

### **Návrh usnesení č. 11/6.2025**

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy č. OT-014330069784/007-ADS mezi obcí Vlachova Lhota a EG.D, s.r.o. se sídlem: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno. Návrh smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: pro 6      proti 0      zdrželi se 0

**Usnesení č. 11/6.2025 bylo schváleno.**

### **13. Návrh rozpočtového opatření č. 3/2025.**

Zastupitelé byli seznámeni s návrhem rozpočtového opatření č.3/2025 emailem ze dne 15.12.2025.

Starosta Gajdošík M. a p. Bačová seznámili během zasedání zastupitelstva přítomné s jednotlivými změnami.

#### **Návrh usnesení č. 12/6.2025**

Zastupitelstvo obce Vlachova Lhota schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 03/2025.

Výsledek hlasování: pro 6      proti 0      zdrželi se 0

**Usnesení č. 12/6.2025 bylo schváleno.**

### **14. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2027 – 2029.**

Zastupitelé byli seznámeni s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu emailem ze dne 15.12.2025.

Paní Bačová seznámili během zasedání zastupitelstva přítomné s detaily tohoto návrhu.

#### **Návrh usnesení č. 13/6.2025**

Zastupitelstvo obce Vlachova Lhota schvaluje návrh střednědobého výhledu pro období 2027-2029.

Výsledek hlasování: pro 6      proti 0      zdrželi se 0

**Usnesení č. 13/6.2025 bylo schváleno.**

## **15. Návrh rozpočtu na rok 2026.**

Starosta Gajdošík M. a paní Bačová seznámili přítomné s návrhem rozpočtu pro rok 2026 a odpověděli na dotazy zastupitelů. Důsledkem plánovaného nákupu užitkového elektrovozu je rozpočet plánován jako schodkový.

### **Návrh usnesení č. 14/6.2025**

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh rozpočtu na rok 2026.

Výsledek hlasování: pro 6      proti 0      zdrželi se 0

**Usnesení č. 14/6.2025 bylo schváleno.**

## **16. Návrh inventarizační komise a plán inventur**

Starosta obce Gajdošík M. navrhl složení inventarizační komise –  
předseda: Remeš Pavel

členové: Tomáš Machů, Ondřej Maček, Libor Mana, Jaroslav Šmotek

Provedení inventur proběhne do 28.2.2025.

Přítomní členové komise se shodli na předběžném termínu inventarizace 10.1.2026

### **Návrh usnesení č. 15/6.2025**

Zastupitelstvo obce určuje členy inventarizační komise

předseda: Remeš Pavel

členové: Tomáš Machů, Ondřej Maček, Libor Mana, Jaroslav Šmotek

Výsledek hlasování: pro 6      proti 0      zdrželi se 0

**Usnesení č. 15/6.2025 bylo schváleno.**

## **17. Pověření starosty obce Vlachova Lhota ke konečné úpravě rozpočtu.**

Starosta obce upřesnil přítomným účel schvalovaného pověření - úpravě rozpočtu před koncem kalendářního roku v případě nenadálé potřeby.

### **Návrh usnesení č. 16/6.2025**

Zastupitelstvo obce Vlachova Lhota schvaluje pověření starosty Gajdošíka M. ke konečné úpravě plnění rozpočtu obce Vlachova Lhota za rok 2025.

Výsledek hlasování: pro 6    proti 0    zdrželi se 0

**Usnesení č. 16/6.2025 bylo schváleno.**

## **18. Dodatek č. 1 smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu uzavřený mezi TextilEco a.s. se sídlem: Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 28101766, a Obec Vlachova Lhota**

Starosta obce seznámil emailem ze dne 10.12.2025 zastupitele s požadavkem firmy TextilEco a.s. o navýšení poplatku za svoz textilu z dosavadních 10.000,- Kč bez DPH za kontejner a rok nově na 24.000,- bez DPH za kontejner a rok. Zároveň starosta obce seznámil přítomné s možností využít alternativního provozovatele sběru textilního odpadu, kdy by sice obec musela investovat do pořízení vlastního kontejneru na textil, následné svozy odpadu by ale měly být pro obec finančně výhodnější. Starosta doporučuje dodatek smlouvy s firmou TextilEco neakceptovat a pokusit se vyjednat výhodnější podmínky.

### **Návrh usnesení č. 17/6.2025**

Zastupitelstvo obce neschvaluje dodatek č. 1 smlouvy o umístění kontejnerů pro sběr oděvů a textilu mezi TextilEco a.s. se sídlem: Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 28101766, a obcí Vlachova Lhota.

Výsledek hlasování: pro 6    proti 0    zdrželi se 0

**Usnesení č. 17/6.2025 bylo schváleno.**

## **19. Vyhodnocení záměru pachtu obecních pozemků, schválení pověření starosty obce pro podpis pachtovních smluv.**

Obec obdržela tři nabídky pro propachtování obecních pozemků. Všichni navrhovatelé byli přítomni zasedání zastupitelstva. Před zahájením zasedání zastupitelstva se všichni tři dohodli, že své žádosti stahují.

## **20. Diskuze**

V diskusi s přítomnými zemědělci – zájemci o propachtování obecních pozemků – byla probána běžná praxe pořizování pachtovních smluv v okolních obcích. Zájemci o pacht se navzájem dohodli o rozdělení pozemků tak, aby bylo vyhověno potřebám jejich podnikání.

Přítomný spolumajitel pozemku, na kterém je umístěna jedna z výustí obecní kanalizace a přítomná majitelka sousedního pozemku požadují řešení z jejich pohledu nevyhovujícího stavu výustě, kdy dochází k podemílání pozemků. Místostarosta Maček se zavázal prověřit navrhované pročištění koryta bezejmenného toku, do kterého kanalizace ústí, u příslušných institucí na začátku roku 2026.

