

# **Zápis ze zasedání obecního zastupitelstva č.j. 08/2023 dne 15. 12. 2023**

**Přítomni:** M. Gajdošík, P. Remeš, J. Maček, L. Mana, Machů T.

**Omluveni:** Šmotek J., Maček O.

**Hosté:** p. Bačová A.

**Místo konání:** obecní knihovna Vlachova Lhota, č.p. 81

**Datum a čas konání:** 15. 12. 2023 v 18:00

## **Program zasedání:**

1. Zahájení.
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.
3. Schválení a doplnění programu
4. Návrh rozpočtového opatření č. 04/2023.
5. Návrh rozpočtu na rok 2024.
6. Schválení střednědobého výhledu 2025 – 2027.
7. Návrh inventarizační komise a plán inventur.
8. Schválení zastupitelstvem obce Vlachova Lhota pověření starosty obce ke konečné úpravě plnění rozpočtu.
9. Závěrečný účet 2022 a účetní závěrka mikroregionu Valašské Klobucko za rok 2022.
10. Žádost o finanční příspěvek pro ZO ČSV Vlachovice – Vrbětice.
11. Vydání obecně závazné vyhlášky obce Vlachova Lhota o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
12. Vydání obecně závazné vyhlášky obce Vlachova Lhota o místním poplatku ze psů.
13. Žádost o finanční podporu alternativního vzdělávání – rodinné centrum Kaštánek.
14. Návrh na zrušení eurového účtu.
15. Vložení finančních prostředků – zhodnocení na termínovaný účet.
16. Schválení kupní smlouvy na pozemek parc. č. st. 59 jehož součástí rodinný dům č.p. 26 s příslušenstvím a dále pozemek parc. č. 22/1, zapsaných na LV č. 8262 v k.ú. obce Vlachova Lhota, okres Zlín
17. Diskuze
18. Závěr

Podle ust. § 93 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších změn a doplňků, jsou zasedání zastupitelstva obce veřejná.

1. Zasedání zastupitelstva č.j. 08/2023 zahájil starosta obce M. Gajdošík dne 15.12.2023 v 18.00. Přivítal zastupitele a hosty.

Počet přítomných zastupitelů 5 – zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. **Ověřovatelé zápisu: Mana Libor, Machů Tomáš Zapisovatel: Remeš Pavel**

Starosta Gajdošík M. navrhl jako zapisovatele Remeše P. a ověřovatele Manu L., Machů T.

#### **Usnesení č. 1./08 2023**

**Ověřovateli zápisu zasedání obecního zastupitelstva ze dne 15.12. 2023 byli určeni: Mana L., Machů T.**

**Zapisovatel zápisu zasedání obecního zastupitelstva ze dne 15.12. 2023 byl určen: Remeš P.**

Hlasování proběhlo veřejnou formou – zdvižením ruky

Výsledek hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

3. **Zastupitelstvo schvaluje navržený program.**

Starosta Gajdošík M. seznámil zastupitele s programem, který byl vyvěšen na úřední desce. **Bod 5. a 6. byl vzájemně prohozen.** Bod 16. se doplnil o „**schválení smlouvy o úschově**“. Dále doplnil program zastupitelstva o **DODATEČNÝ BOD č. 17: Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi obcí Vlachova Lhota a firmou CETIN.**

### **Znění programu č.j. 8/2023:**

1. Zahájení.
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.
3. Schválení a doplnění programu
4. Návrh rozpočtového opatření č. 04/2023.
5. Schválení střednědobého výhledu 2025 – 2027.
6. Návrh rozpočtu na rok 2024.
7. Návrh inventarizační komise a plán inventur.
8. Schválení zastupitelstvem obce Vlachova Lhota pověření starosty obce ke konečné úpravě plnění rozpočtu.
9. Závěrečný účet 2022 a účetní závěrka mikroregionu Valašské Klobucko za rok 2022.
10. Žádost o finanční příspěvek pro ZO ČSV Vlachovice – Vrbětice.
11. Vydání obecně závazné vyhlášky obce Vlachova Lhota o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
12. Vydání obecně závazné vyhlášky obce Vlachova Lhota o místním poplatku ze psů.
13. Žádost o finanční podporu alternativního vzdělávání – rodinné centrum Kaštánek.
14. Návrh na zrušení eurového účtu.
15. Vložení finančních prostředků – zhodnocení na termínovaný účet.
16. Schválení kupní smlouvy na pozemek parc. č. st. 59 jehož součástí rodinný dům č.p. 26 s příslušenstvím a dále pozemek parc. č. 22/1, zapsaných na LV č. 262 v k.ú. obce Vlachova Lhota, okres Zlín a schválení smlouvě o úschově
17. DODATEČNÝ BOD: Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi obcí Vlachova Lhota a firmou CETIN.
18. Diskuze
19. Závěr

### **Usnesení č. 2./08 2023**

Zastupitelstvo obce Vlachova Lhota schvaluje navržený program č.j. 08/2023.

Hlasování proběhlo veřejnou formou – zdvižením ruky

Výsledek hlasování:    pro    5    proti    0    zdržel se    0

#### 4. Návrh rozpočtového opatření č. 04/2023.

Starosta Gajdošík M. a p. Bačová seznámili zastupitele s jednotlivými změnami.

##### Usnesení č. 3./08 2023

**Zastupitelstvo obce Vlachova Lhota schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 04/2023.**

Hlasování proběhlo veřejnou formou – zdvižením ruky

Výsledek hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

#### 5. Schválení střednědobého výhledu 2025 – 2027.

Starosta Gajdošík M. a p. Bačová seznámili zastupitele s návrhem střednědobého výhledu pro období 2025-2027.

##### Usnesení č. 4./08 2023

**Zastupitelstvo obce Vlachova Lhota schvaluje návrh střednědobého výhledu pro období 2025-2027.**

Hlasování proběhlo veřejnou formou – zdvižením ruky

Výsledek hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

#### 6. Návrh rozpočtu na rok 2024.

Starosta Gajdošík M. seznámil zastupitelstvo s návrhem rozpočtu pro rok 2024 a odpověděl na dotazy zastupitelů. Rozpočet je sestaven jako **přebytkový**. Důvodem pro přebytkové hospodaření je, že v roce 2024 jsou plánovány investiční akce, na které ještě nejsou uzavřeny smlouvy.

##### Usnesení č. 5/08 2023

**Zastupitelstvo obce schvaluje návrh rozpočtu na rok 2024.**

Hlasování proběhlo veřejnou formou – zdvižením ruky

Výsledek hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

## **7. Návrh inventarizační komise a plán inventur.**

Starosta obce Gajdošík M. navrhl složení inventarizační komise – předseda: Remeš P., členové: Šmotek J., Maček O., Machů T. Provedení inventur proběhne do 28.2.2024.

### **Usnesení č. 6/08 2023**

**Zastupitelstvo obce určuje členy inventarizační komise – předseda: Remeš P., členové: Šmotek J., Maček O., Machů T.**

Hlasování proběhlo veřejnou formou – zdvižením ruky

Výsledek hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

## **8. Schválení zastupitelstvem obce Vlachova Lhota pověření starosty obce ke konečné úpravě plnění rozpočtu.**

Starosta obce upřesnil zastupitelům účel schvalovaného pověření.

### **Usnesení č.7/08 2023**

**Zastupitelstvo obce Vlachova Lhota schvaluje pověření starosty Gajdošíka M. ke konečné úpravě plnění rozpočtu.**

Hlasování proběhlo veřejnou formou – zdvižením ruky

Výsledek hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

## **9. Závěrečný účet 2022 a účetní závěrka mikroregionu Valašské Kloboucko za rok 2022.**

Starosta Gajdošík M. seznámil zastupitele se závěrečným účtem a účetní závěrkou mikroregionu Valašské Kloboucko za rok 2022.

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěrečný účet a účetní závěrku mikroregionu Valašské Kloboucko za rok 2022.**

#### **10. Žádost o finanční příspěvek pro ZO ČSV Vlachovice – Vrbětice.**

Starosta obce Gajdošík M. navrhl finanční příspěvek ve výši 5000,- Kč.

##### **Usnesení č.8/08 2023**

**Zastupitelstvo obce Vlachova Lhota schvaluje finanční příspěvek ve výši 5000,- Kč pro ZO ČSV Vlachovice – Vrbětice**

Hlasování proběhlo veřejnou formou – zdvižením ruky

Výsledek hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

#### **11. Vydání obecně závazné vyhlášky obce Vlachova Lhota o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.**

Starosta Gajdošík M. informoval o změnách v obecně závazné vyhlášce. Výše poplatku za svoz odpadů pro rok 2024 zůstává ve stejné výši jako v roce 2023 tj. 500,- Kč. Zmíněná obecně závazná vyhláška je zveřejněna na portálu: **Sbírka právních předpisů územních samosprávných celků.**

##### **Usnesení č.9/08 2023**

**Zastupitelstvo obce Vlachova Lhota schvaluje vydání obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.**

Hlasování proběhlo veřejnou formou – zdvižením ruky

Výsledek hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

#### **12. Vydání obecně závazné vyhlášky obce Vlachova Lhota o místním poplatku ze psů.**

Starosta obce Gajdošík M. seznámil zastupitele se zněním obecně závazné vyhlášky. Výše poplatků je ponechána na stejné úrovni jako v roce 2023 tj. 70,- Kč. Zmíněná obecně závazná vyhláška je zveřejněna na portálu: **Sbírka právních předpisů územních samosprávných celků.**

##### **Usnesení č.10/08 2023**

**Zastupitelstvo obce Vlachova Lhota schvaluje vydání obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze psů.**

Hlasování proběhlo veřejnou formou – zdvižením ruky

Výsledek hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

### **13. Žádost o finanční podporu alternativního vzdělávání – rodinné centrum Kaštánek.**

Rodinné centrum Kaštánek poskytuje služby, které jsou zpoplatněny. Proto se zastupitelstvo rozhodlo neposkytnout finanční podporu.

#### **Usnesení č.11/08 2023**

**Zastupitelstvo obce neposkytne finanční podporu pro rodinné centrum Kaštánek.**

Hlasování proběhlo veřejnou formou – zdvižením ruky

Výsledek hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

### **14. Návrh na zrušení eurového účtu.**

Eurový účet je veden u Komerční banky. Výše zůstatku činí 63.911,- Euro. Starosta Gajdošík M. navrhl zrušení účtu z důvodu neúročení zůstatku a platby poplatků za vedení účtu.

#### **Usnesení č.12/08 2023**

**Zastupitelstvo obce Vlachova Lhota schvaluje návrh na zrušení eurového účtu bankovním převodem.**

Hlasování proběhlo veřejnou formou – zdvižením ruky

Výsledek hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

### **15. Vložení finančních prostředků – zhodnocení na termínovaný účet.**

Starosta Gajdošík M. požádal o vytvoření indikativní nabídky na termínovaný účet u UniCredit Bank, Komerční banky, České spořitelny a Raiffeisen Bank. Provedl srovnání jednotlivých nabídek. Zastupitelstvo se shodlo na převedení 15 000 000,- Kč na termínovaný účet do Komerční banky v lednu 2024.

#### **Usnesení č. 13/08 2023**

**Zastupitelstvo obce Vlachova Lhota schvaluje vložení 15 000 000,- Kč na termínovaný účet se splatností 6 měsíců.**

Hlasování proběhlo veřejnou formou – zdvižením ruky

Výsledek hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

**16. Schválení kupní smlouvy na pozemek parc. č. st. 59 jehož součástí rodinný dům č.p. 26 s příslušenstvím a dále pozemek parc. č. 22/1, zapsaných na LV č. 262 v k.ú. obce Vlachova Lhota, okres Zlín a schválení smlouvy o úschově.**

Starosta Gajdošík M. informoval o postupu při koupi zmíněných nemovitostí. Smluvní cena nemovitostí je 3.500.000,--Kč. Tato částka bude dle smlouvy o úschově převedena do advokátní úschovy Mgr. Miroslavu Remešovi, který po převodu nemovitosti v katastru nemovitostí vyplatí zmíněný obnos p. [REDAKCE]. Kupní smlouva a smlouva o úschově bude přílohou k zápisu zastupitelstva. Cena byla stanovena na základě znaleckého posudku.

**Usnesení č.14/08 2023**

**Zastupitelstvo obce Vlachova Lhota schvaluje kupní smlouvu na pozemek parc. č. st. 59 jehož součástí rodinný dům č.p. 26 s příslušenstvím a dále pozemek parc. č. 22/1, zapsaných na LV č. 262 v k.ú. obce Vlachova Lhota, okres Zlín a schvaluje smlouvu o úschově. Smluvní strany - prodávající [REDAKCE], bytem [REDAKCE], PSČ [REDAKCE], kupující Obec Vlachova Lhota, IČ: 46276033, sídlem Vlachova Lhota 68, PSČ 76601, zastoupená starostou Mgr. Michalem Gajdošíkem. Dohodnutá kupní cena je 3.500.000,--Kč**

Hlasování proběhlo veřejnou formou – zdvižením ruky

Výsledek hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

**17. DODATEČNÝ BOD: Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi obcí Vlachova Lhota a firmou CETIN.**

Starosta obce informoval o podrobnostech smlouvy.

Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi obcí Vlachova Lhota se sídlem: Vlachova Lhota 68, 766 01 Valašské Klobouky, IČO: 46276033, zastoupená starostou obce: Mgr. Michalem Gajdošíkem („Vlastník“) a CETIN a.s., sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623, zastoupen na základě plné moci ze dne 15. 12. 2022 společností: Enlytech s.r.o., se sídlem: Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 05846609, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka č. 98485 zastoupená: panem Ing. Petrem Komínkem („CETIN“)

**Usnesení č. 15/08 2023**

**Zastupitelstvo obce Vlachova Lhota Schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi obcí Vlachova Lhota a firmou CETIN.**

Hlasování proběhlo veřejnou formou – zdvižením ruky

Výsledek hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

## 18. Diskuze

V diskuzi bylo projednáváno:

Průběh exkurzí na čističkách odpadních vod a vývoj projektování ČOV.

## 19. Závěr

Starosta obce Gajdošík M. ukončil schůzi v 19.30 hod. Poděkoval všem zúčastněným. Zápis ze zasedání byl vyhotoven dne 18.12.2023

Zapsal: Remeš Pavel.....

Ověřili: Machů Tomáš.....

Mana Libor.....

Starosta obce: Mgr. Gajdošík Michal.....

Místostarosta obce: Ing. Maček Josef.....